

## Сдам офис, район пл. Лядова



Нижний Новгород, Россия

Сдам офис. Административное здание, оформлено на ИП, рядом с пл. Лядова, 2 этаж, хорошая транспортная развязка – автомобиль, трамвай, автобус; до остановки общ. транспорта – 5-7 мин, стихийна парковка на 10 мест, режим доступа: 7, 00-21, 00мск., есть планировка помещений, свободные площади под офисы: 31, 5+15, 3+13, 5+4, 3=64, 6 кв.м. по 400 руб./кв.м всего: 25 840 (нужен косметический ремонт в счёт аренды); без НДС, планировка – кабинетно-корридорная, телефоны + Интернет (оптоволокно, провайдер – Мега-НН) + уборка помещений (1000руб.) – оплачивается отдельно, охрана, пожарно-охранная сигнализация, центральное отопление – входит в стоимость аренды, вода, канализация, мощность эл. сетей – 3 кВт, потолок – 4 м, Пол – линолеум. Торг возможен!

---

Цена: **400 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: уместен

**Звягинцев Олег**

**8 (906) 368-65-91**

**ул.Ванеева 15**