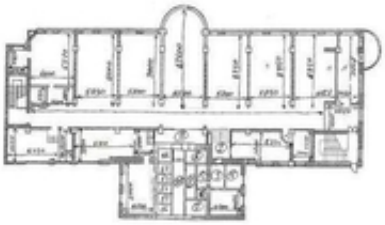
Сдам в Аренду 4-й этаж 4-х этажного Бизнес-Центра .



AvizInfo.ru

Нижний Новгород, Россия

780м2. Хороший вид. Охраняемая парковка. Удобный подъезд, вблизи транспортной развязки (5 минут до остановки). Населённый район (рядом школа, детский сад). Большой Холл, 2 входа, 2 туалета на этаже (Большой общий и отдельный одноместный). Блок на этаже полностью изолированный от других арендаторов. Планировка смешанная (возможна перепланировка, кабинетная планировка), Высота потолков 2, 7 м, Мощность 70 кВт (220/380 В), возможно увеличение .Отопление центральное. Круглосуточная охрана.
Возможность заключения Собственного договора на обслуживание Связи и Интернета. (подключение неограниченного количества точек).
Состояние помещений: без ремонта, стены ровные, Большие окна со стеклопакетами, все коммуникации подведены, отопление. Возможно использование помещений под производственные и складские нужды, обустройство офиса, кафе.
Готовы сделать ремонт любой сложности под конкретного Арендатора в Счёт Аренды (либо на иных условиях)
От Собственника. Стоимость 1 кв.м. 450 руб. Условия аренды, стоимость и любые другие вопросы свободно обсуждаются.
Ремонт, перепланировку, изменение коммуникаций и т.д. силами строительной компании собственника в минимальные сроки.
Всё помещение - 360 000 руб/мес. коммунальные платежи (электроэнергия, телефон, интернет).

Цена: **360 000 руб.**	Тип объявления: Сдам, дам в аренду	Торг: уместен

Макарова Мария **89208048629**