

## Площадка ПОДНОВЬЕ-БОР



AvizInfo.ru

Нижний Новгород, Россия

Земельный участок, общей площадью 251, 72 га, находится по адресу: Нижегородская область, Борский район, на пересечении автомобильных дорог Бор-поселок Октябрьский-село Редькино в 4 км от г. Бор. Вид права- собственности. Категория земель – земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования – для производственных нужд. Есть возможность перевода под ИЖС. Рядом с участком имеются две воздушные линии электропередачи 110 и 35 кВ. Вдоль одной из границ участка проходят газ, канализация, водовод, связь. Участок расположен рядом с лесным массивом и рекой Волгой, что не исключает возможности жилищного строительства.

В 2014г. начнется строительство мостового перехода через р. Волга, который непосредственно будет примыкать к участку (см. схему). Таким образом, участок окажется в шаговой доступности от центральной части Нижнего Новгорода на пересечении крупной транспортной развязки, соединяющейся с трассой Нижний Новгород - Киров. Стоимость 220000000 руб. Торг.

---

Цена: **2 200 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Иванов Сергей**

**89519087878**