

## Продаем земельные участки оптом

### Нижний Новгород, Россия

Продаю земельные участки, совокупной площадью 100 гектар, в Ардатовском районе. Участки предусмотрены под индивидуальное жилищное строительство (ИЖС).

Экологически чистое место. В 20-ти километрах от города Дивеево (Российский центр паломничества). Рядом с одним из участков есть небольшой пруд (есть возможность его расширения). Газификация участков назначена на 2014 год, электричество рядом. Участки расположены в 140 километрах от города Нижнего Новгорода, в 40 километрах от города Арзамас и в 400 километрах от центра Москвы. При покупке всего массива цена 160 000 рублей за один гектар, розничная стоимость 300 000 рублей за один гектар.

Земельные участки для сельскохозяйственного назначения расположены в 15 км от города Ветлуга. Ветлужский район экологически чистое место (река, лес). Население 9, 332 тыс. жителей. Город расположен на правом берегу реки Ветлуга, населённый пункт был основан в 1636 году. Земельные участки общей площадью 1370 гектар находятся вблизи сел: Глушка, Пегариха, Макарьевское, Скрябино, Загатино, Алешиха. Часть участков выходят к берегу реки Ветлуга. В реке водится много рыбы: Лещ, Язь, Окунь, Судак, Щука, экологически очень чистые места. Вокруг много грибов. Участки можно использовать для нужд сельского хозяйства. Также можно некоторые перевести в другую категорию, и строить коттеджные поселки.

Популярное место для дач среди москвичей.

При покупке всего массива цена за один гектар 8000 рублей, розничная стоимость 12000 рублей за один гектар.

Подробности по телефону +7 (831) 424-08-27; +7-987-544-08-27

---

Цена: Договорная

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Свирин Иван Сергеевич**

**«+7 (831) 424-08-27**